



Niederwiler Nachrichten

Offizielles Publikationsorgan der Gemeinde Niederwil

10/2018
24. Oktober 2018

Teiländerung Bauzonenplan und Bau- und Nutzungsordnung «Geere»

Gegen die Planaufgabe wurden fristgerecht Einsprachen eingereicht. Dadurch verzögert sich die Beschlussfassung durch die Einwohnergemeindeversammlung. Der Gemeinderat geht davon aus, dass das Geschäft der Gemeindeversammlung im Sommer 2019 unterbreitet werden kann.

Kreditantrag für den Kauf der Liegenschaft Göslikerstrasse 25 als Asylbewerberunterkunft

Die Asylbewerberunterkunft ist sanierungsbedürftig und wird in den nächsten Jahren einer Neuüberbauung weichen müssen. Um die Aufnahmequote auch in Zukunft erfüllen zu können, beantragt der Gemeinderat der Einwohnergemeindeversammlung am 3. Dezember 2018 den Kauf eines Einfamilienhauses an der Göslikerstrasse 25 in Niederwil als Ersatz für die Asylbewerberunterkunft an der Hauptstrasse 9 in Niederwil. Der Kreditantrag beläuft sich auf CHF 615'000.

Budget 2019 mit einem Steuerfuss von 94 %

Das Budget 2019 wurde basierend auf einem Steuerfuss von 94 % erstellt. Aus der betrieblichen Tätigkeit der Gemeinde Niederwil resultiert ein negatives Ergebnis über CHF 685'303. Nach Berücksichtigung des Ergebnisses aus Finanzierung (Zins-, Pacht- und Mieteinnahmen) ergibt sich ein operativer Verlust von CHF 562'863. Für die nach HRM2 zu machenden Mehrabschreibungen wird weiterhin eine Entnahme aus der Aufwertungsreserve in der Höhe von CHF 298'800 getätigt. Die Entnahme muss ab dem Jahr 2019 jährlich gekürzt werden. Somit liegt das Gesamtergebnis der Einwohnergemeinde ohne Werke bei einem Verlust von CHF 264'063.

Der Verlust kann dem Eigenkapital, welches per Ende 2017 rund CHF 9.23 Mio. betrug, entnommen werden. Die negative Entwicklung ist zwingend im Auge zu behalten. Vorderhand ist der Rechnungsabschluss 2018 abzuwarten, um dann mit der Budgetierung 2020 Massnahmen zu ergreifen.

Im Finanzplan zum Budget 2019 wurde der Negativentwicklung mit einer Steuerfusserhöhung ab dem Jahr 2020 entgegengehalten.

Das Budget 2019 mit einem unveränderten Steuerfuss von 94 % wird der Einwohnergemeindeversammlung am 3. Dezember 2018 zur Genehmigung unterbreitet.

Sanierung Regenbecken «Turmacker»

Anfang 2018 wurden bauliche Mängel am Regenbecken Turmacker festgestellt. Daraufhin wurde eine Zustandsuntersuchung in Auftrag gegeben. Die gemachten Abklärungen haben gezeigt, dass eine Gesamtsanierung der beinahe 30 Jahre alten Anlage notwendig ist. Der Gemeinderat unterbreitet der Einwohnergemeindeversammlung am 3. Dezember 2018 einen Verpflichtungskredit in der Höhe von CHF 250'000 (inkl. MwSt.).

Traktanden Einwohnergemeindeversammlung

Der Gemeinderat hat folgende Traktandenliste festgelegt:

1. Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 28. Juni 2018
2. Kreditabrechnung «Sanierung Tägerigerstrasse 2. Etappe»
3. Verpflichtungskredit CHF 615'000 für den Kauf der Liegenschaft Gösslikerstrasse 25 als Asylbewerberunterkunft
4. Verpflichtungskredit CHF 250'000 (inkl. MwSt.) für die Sanierung des Regenbeckens «Turmacker»
5. Budget 2019 mit einem Steuerfuss von 94 %
6. Einbürgerungsbegehren Familie Ukaj Teuta mit den Kindern David-Gjon und Gjoana
7. Einbürgerungsbegehren Familie Tuqi Gjergj mit Leonora mit den Kindern Gjoana, Aurora und Larissa
8. Einbürgerungsbegehren Ranni Nicola
9. Verschiedenes und Umfrage

Die Einwohnergemeindeversammlung findet am Montag, 3. Dezember 2018, 20 Uhr, in der Mehrzweckhalle Niederwil statt.

Baugesuchsaufgabe Erschliessung Baugebiet «Steindlen»

Gestützt auf den rechtskräftigen Erschliessungsplan sowie die Kreditgenehmigung durch die Einwohnergemeindeversammlung am 29. November 2017 wurde das Bauprojekt für die Baugebieterschliessung «Steindlen» ausgearbeitet.

Die Baugesuchsunterlagen können vom 29. Oktober 2018 bis 27. November 2018 bei der Gemeindekanzlei eingesehen werden.

Baubeginn Sanierung Ortsverbindungsstrasse Niederwil-Nesselbach und Netzausbau Nesselbach

Sofern das Wetter mitspielt wird am Montag, 5. November 2018 mit den Bauarbeiten für die Sanierung der Ortsverbindungsstrasse zwischen Niederwil und Nesselbach begonnen. Es wird mit einer Bauzeit von zirka 3 Wochen gerechnet. Während den Bauarbeiten bleibt die Strasse für den Privatverkehr gesperrt. Ausgenommen ist das Postauto. Während dem Deckbelagseinbau bleibt die Strasse während zirka 2 Tagen komplett gesperrt und das Postauto wird umgeleitet. Dabei können sämtliche Haltestellen in Nesselbach nicht bedient werden. Es wird eine Ersatzhaltestelle im Bereich der Garage Gratwohl eingerichtet. Das genaue Datum der Busumleitung wird frühzeitig kommuniziert.

Anschliessend wird der EW-Netzausbau in Angriff genommen. Die Baustelle wird in Etappen ausgeführt. Es wird mit einer Bauzeit bis Ende Januar 2019 gerechnet. Während den Bauarbeiten in den Quartieren bleibt die Zufahrt trotz Einschränkungen zu allen Liegenschaften gewährleistet. Kurzfristige Einschränkungen werden durch das Baustellenpersonal kommuniziert.

Räbeliechtliumzug zum St. Martin

Es wird wieder kühler und die Tage werden kürzer. Das ist die Zeit der Räbeliechtli. Dieses Jahr findet der Räbeliechtliumzug am Donnerstag, 8. November 2018 statt (kein Verschiebedatum). Um 17.30 Uhr beginnen wir mit einem Szenenspiel auf dem unteren Pausenplatz und marschieren anschliessend durchs Dorf.

Die Eltern werden gebeten, sich den Umzug vom Strassenrand aus anzusehen, damit die Räbeliechtli und Laternen schön leuchtend zur Geltung kommen.

Der gemeinsame Schluss findet ca. um 18.15 Uhr auf dem Pausenplatz statt. Anschliessend sind alle Eltern und Kinder vor der Turnhalle zu einer schmackhaften Kürbissuppe eingeladen.

Der Elternrat Niederwil und die Lehrpersonen freuen sich auf Ihr Kommen.

Schule Niederwil

Informationsanlass SVP Niederwil-Nesselbach/Fischbach-Göslikon

Die SVP lädt am Montag, 26. November 2018, 19.30 Uhr, alle Interessierten ins FC-Club Hüsli zur öffentlichen Informationsveranstaltung ein. Nutzen Sie die Gelegenheit, sich über die Traktanden der Winter-Gemeindeversammlung direkt durch den Gemeinderat zu informieren und ev. Fragen zu klären. Im Anschluss wird allen Wurst und Brot offeriert.

Vorstand SVP Niederwil-Nesselbach/Fischbach-Göslikon

Veranstaltungskalender

November

Wann	Was	Wer	Wo
So 04.	Konzert – Zu Allerheiligen	Reusspark	Klosterkirche
Mo 05.	Monatsübung	Samariterverein	Gemäss Übungseinladung
Mo 05.	Informationsveranstaltung- Wenn es ohne Hilfe nicht mehr geht	Reusspark	Rotonda
Di 06.	Senioren Mittagstisch	Pro Senectute	Rest. Schwyzerhus
Fr 09.	Jass & Spieleabend	Frauengemeinschaft	Im Pavillon
Sa 10.	Kurs Notfälle bei Kleinkindern	Samariterverein	Zivilschutzanlage Niederwil
Mi 14	Raku Schalen brennen	Frauengemeinschaft	Schulhausplatz
Do 15.	Spiel und Jassnachmittag	Seniorenteam	Niederwil Schul- haussaal
Fr 16.	Konzert – Wynavalley Oldti- me Jazzband	Reusspark	Klosterkeller
So 18.	Michel Gammenthaler – Hä...?	Kleinkunst Niederwil	Alter Schulhaussaal
Mo 19.	Öffentliche Info- Veranstaltung der CVP zur Winter- Gemeindeversammlung	CVP Ortspartei	Musikzimmer Schul- haus Riedmatt 2
Fr 23.	Nothilfekurs	Samariterverein	Zivilschutzanlage Niederwil
So 25.	Abstimmungstermin	Gemeinde Niederwil	Gemeindehaus Nie- derwil
Mo 26.	Bücherzwerge	Bibliothek Niederwil	Bibliothek
Mo 26.	Öffentliche Info- Veranstaltung zur Gemein- deversammlung vom 3.12. 2018	SVP	FC-Club Hüsli
Mi 28.	Theateraufführung	Theaterfreunde...	Mehrzweckhalle Niederwil
Do 29.	Kaffeetreff Senioren	Seniorenrat	Pavillon
Fr 30.	Theateraufführung	Theaterfreunde...	Mehrzweckhalle Niederwil