



Gemeinde Niederwil



Kanton Aargau

Teiländerung Nutzungsplanung Erschliessung Gewerbegebiet "Geere"

Gemäss § 15 BauG

Änderungsplan 1 : 1'000

Vorprüfungsbericht vom 09.04.2024

Mitwirkung vom 01.07.2024 - 30.07.2024

Öffentlich aufgelegt vom 01.07.2024 - 30.07.2024

Beschlossen von der Gemeindeversammlung am

Gemeindeammann:
Norbert Ender

Gemeindeschreiber:
Christian Huber

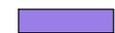
Genehmigungsvermerk:

Rechtsgültiger Bauzonenplan und Kulturlandplan vom 16. Juni 2008



Orientierungsinhalt

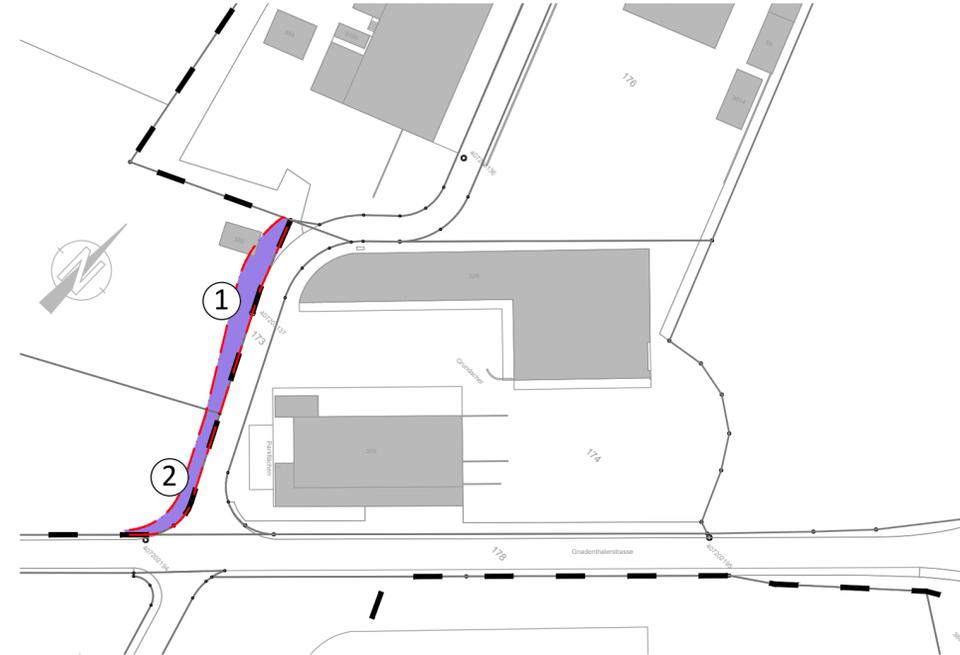
Nutzungszone

-  Gewerbe- und Industriezone G1
-  Arbeitszone A1
-  Spezialzone Gärtnerei / Parkplätze SPG
-  Landwirtschaftszone
-  Flächen mit Gestaltungsplanpflicht
-  Wald
-  Waldgrenzen gem. Waldverordnung

Weitere Informationen

-  Änderungsperimeter
-  Bauzonengrenze
-  Gewässer eingedolt

Änderungen Bauzonenplan und Kulturlandplan (Genehmigungsinhalt)

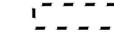


Genehmigungsinhalt

Nutzungszone

-  Gewerbe- und Industriezone G1

Weitere Informationen

-  Änderungsperimeter
-  Bauzonengrenze

Orientierungsinhalt

-   Änderungsnummer

Geänderter Bauzonenplan und Kulturlandplan



Orientierungsinhalt

Nutzungszone

-  Gewerbe- und Industriezone G1
-  Arbeitszone A1
-  Spezialzone Gärtnerei / Parkplätze SPG
-  Landwirtschaftszone
-  Flächen mit Gestaltungsplanpflicht
-  Wald
-  Waldgrenzen gem. Waldverordnung

Weitere Informationen

-  Änderungsperimeter
-  Bauzonengrenze
-  Gewässer eingedolt



SIEDLUNGSPLAN AG
STEGMATTWEG 11
5610 WOHLLEN

TELEFON 056/618 30 10

TELEFAX 056/618 30 11

www.kip.ch www.kip.siedlungsplan@kip.ch

Projekt Nr.	Datum : 05.06.2024	Projekt : DUS	Änderungen:
NW4063R00	Plan Nr. : 02.01.02	Gezeichnet : WYS	
	Format : 30/84	Geprüft : DUS/YM	