



Baugesuch

Baugesuch Nr.

Eingang

Auflage von - bis

Genehmigt vom Gemeinderat

Bauherrschaft

Name

Strasse

E-Mail - Telefonnummer

	Nr.		PLZ, Ort
	Tel.		Mobile

Grundeigentümer/in

Name

Strasse

E-Mail - Telefonnummer

☐ wie Bauherrschaft

	Nr.		PLZ, Ort
	Tel.		Mobile

Projektverfasser/in

Name

Strasse

E-Mail - Telefonnummer

☐ wie Bauherrschaft

	Nr.		PLZ, Ort
	Tel.		Mobile

Bauvorhaben

Projekt

Strasse

Parzellen Nr.

☐ Rückbau ☐ Neubau ☐ Umbau ☐ Umnutzung

	Nr.	
	Gebäude Nr.	

Materialisierung und Farbe

Fassade

Fenster

Dacheindeckung

	Farbe	
	Farbe	
	Farbe	

Baukosten

Rückbau

Gebäude

Umgebung

	m3 SIA 416	Preis		CHF/m3	BKP 1		CHF
					BKP 2		CHF
					BKP 4		CHF
					Total		CHF

Termine

Bauprofile abnahmebereit

Baubeginn geplant

	[Datum]		
	[Datum]	Dauer	Monate

Unterschriften

Ort, Datum

--

--	--	--

Bauherrschaft

Grundeigentümer/in

Projektverfasser/in

Projektierte Nutzungen
Beschrieb

☐

Wohnen

☐

Gewerbe

☐

Übrige

Ausnützungs- und Grünflächenziffer

Ausnützungsziffer (AZ)

m2 aGF

m2 aGSF

Ausnützungsziffer

Grünflächenziffer (GrFZ)

m2 aGrF

m2 aGSF

Grünflächenziffer

Auto und Veloabstellplätze

Autoabstellplätze

☐

keine

bisher

neu

Total

davon barrierefrei

Veloabstellplätze

☐

keine

bisher

neu

Total

Werke und Anschlüsse

Elektroanschluss

☐

keine

☐

best.

☐

neu

Wasseranschluss

☐

keine

☐

best.

☐

neu

Energie

Heizung

☐

keine

☐

best.

☐

neu

Heizsystem

Warmwasser

☐

kein

☐

best.

☐

neu

Heizsystem

Kühlung

☐

keine

☐

best.

☐

neu

Kühlsystem

Minergiecertifizierung

☐

keine

☐

Minergie

☐

Minergie A

☐

Minergie P

☐

Minergie Eco

Entwässerung

Versickerung

In Mischsystem

In Teiltrennsystem

Total

Dachwasser

 m2

 m2

 m2

 m2

Platzwasser

 m2

 m2

 m2

 m2

Retentionsmassnahmen

☐

keine

Ergänzende Angaben

Informationen zu Baueingaben

Art und Umfang von
Baugesuchsunterlagen

Die Baugesuchsunterlagen sind 3-fach in Papierform und digital im PDF Format einzureichen.
Bei den Gesuchsunterlagen im PDF Format sind nur die Unterschriften auf dem Baugesuchs-
formular erforderlich.

Eingabe in Papierform an:

Gemeinde Niederwil, Gemeindekanzlei, Hauptstrasse 4, 5524 Niederwil

Eingabe im PDF-Format an:

Planora AG, Martin Keller, 056 618 30 15, martin.keller@planora.ch